

INFORMACJA

Wójt Gminy Cisna informuje, że w dniu 08.07.2014 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Cisnej został wywieszony wykaz nieruchomości, obejmujący działki:

150/4, 132/3, 218/18 w **Dołżycy** i **173/1** w **Wetlinie**, przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, **308/7** i **312/2** w **Cisnej** przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu, **425/4** w **Cisnej** przeznaczona do zamiany.

W oparciu o art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy mogą złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wniosek o nabycie nieruchomości powinien zawierać oświadczenie, że nabywca korzystając z prawa pierwokupu w nabyciu wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Ponadto wywieszono wykaz nieruchomości obejmujący działkę **768/20** w **Wetlinie** przeznaczonej do dzierżawy wieloletniej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Cisna, pokój nr 12 lub pod nr telefonu (0.13) 468.63.38 wew. 15

Wójt Gminy Cisna


mgr Renata Szczepańska

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY ORAZ ZAMIANY

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Nr KW	Powierzchnia nieruchomości ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Rodzaj zbycia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2
1.	150/4	KS1E/00020609/2	0,1705 ha	Działka niezabudowana stanowiąca odcinek drogi, położona w miejscowości Dołżyca w sąsiedztwie działki zabudowanej budynkiem mieszkalno-usługowym	Działka nie jest objętą MPZP ani decyzją o warunkach zabudowy. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Cisna, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr XXII/238/2001 z dnia 07.02.2001 r. działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem „KLD, KLDp” o następujących ustaleniach „Drogi istniejące i projektowane”	26 939,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej	Do 19 sierpnia 2014 r.
2.	173/1	KS1E/00020605/4	0,0042 ha	Działka niezabudowana, nieogrodzona o kształcie wąskiego klina, położona w miejscowości	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Wetlina 1/2005”	1 480,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej	Do 19 sierpnia 2014 r.

				Wetlina. Działka jest użytkowana przez właściciela nieruchomości sąsiedniej	zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr VI/22/2007 z dnia 20 marca 2007 roku działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem „KDW2” o następujących ustaleniach „Tereny komunikacji – drogi wewnętrzne- w tym ciągi pieszo-jezdne”			
3.	308/7	KS1E/00020608/5	0,0159 ha	Działki niezabudowane, położone w miejscowości Cisna w pobliżu boiska „Orlik” w otoczeniu terenów rekreacyjnych. Dojazd do działek asfaltową drogą stanowiącą własność gminy. Działki przeznaczone do sprzedaży jako jedna nieruchomość	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004” działki położone są w terenie oznaczonym symbolem „MP/RI” o następujących ustaleniach „Tereny zabudowy pensjonatowej i rekreacji indywidualnej”	łącna cena nieruchomości 42 000,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT	Sprzedaż w drodze przetargu	Do 19 sierpnia 2014 r.
	312/2	KS1E/00020608/5	0,0525 ha					

4.	425/4	KS1E/00020608/5	0,0088 ha	Działka położona w Cisnej w pobliżu centralnej części miejscowości, ma nieregularny kształt. Część północna działki to teren płaski natomiast południowa i wschodnia stanowi skarpę na której wybudowane są żelbetowe schody o szerokości 2.4 m	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna1/2004” zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Nr XLIII/267/2006 z dnia 17 sierpnia 2006 r. działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem „U” o następujących ustaleniach „Tereny zabudowy usługowej”	6 824,00 + obowiązująca stawka podatku VAT	zamiana	Do 19 sierpnia 2014 r.
5.	218/18 132/2	KS1E/00020609/2 KS1E/00020609/2	0,0372 ha 0,0233 ha	Działki położone w Dołżycy w odległości około 200 m od drogi wojewódzkiej, niezabudowane, nieogrodzone, niezadrzewione w sąsiedztwie gruntów niezabudowanych oraz rozproszonej luźnej zabudowy mieszkaniowej.	Działki nie są objęte MPZP ani decyzją o warunkach zabudowy. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Cisna tereny zatwierdzonym	16 607,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej	Do 19 sierpnia 2014 r.

					<p>Uchwałą Rady Gminy Nr XXII/238/2001 z dnia 07.02.2001 r. działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem „IIa” o następujących ustaleniach „potencjalne tereny budownictwa mieszkaniowo- usługowego o niskiej intensywności zabudowy”.</p>			
--	--	--	--	--	---	--	--	--

WÓJT

mgr Renata Szczepańska

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Nr KW	Powierzchnia nieruchomości ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z MPZP, termin oraz sposób jej zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego za 1 m ² gruntu w skali roku	Rodzaj zbycia
1.	768/20	KS1E/00034250/1	4, 2562 ha	Działka niezabudowana położona we wschodniej części miejscowości Wetlina w sąsiedztwie gruntów niezabudowanych oraz terenów leśnych. Dojazd do działki poprzez ustanowioną służebność przejazdu i przechodu przez działki nr 768/11, 768/15, 768/19 pasem drożnym o szerokości 5 m	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Wetlina 1/2005” zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr VI/22/2005 z dnia 20.03.2007 r. oraz zmianą w w/w planie Uchwałą Nr XXX/116/2013 z dnia 27 marca 2013 r. działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 4 UT oraz 1 UT4 o następujących ustaleniach „teren zabudowy usługowej -usługi turystyczne Termin rozpoczęcia inwestycji najpóźniej do dnia 30 lipca 2015 r. Zakończenie inwestycji 3 lata po terminie rozpoczęcia Budowa wyciągu narciarskiego, tras zjazdowych oraz infrastruktury towarzyszącej	0,35 zł + obowiązująca stawka podatku VAT Termin wnoszenia opłat do 15 września każdego roku	Dzierżawa wieloletnia nieruchomości w drodze przetargu ofertowego nieograniczonego