

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZAMIANY

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Nr KW	Pow. nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Cisna	Cena nieruchomości	Rodzaj zbycia	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1
1.	428	KS1E/00020606/1	0,8803 ha	Działka położona w obrębie ewidencyjnym Kalnica, stanowiąca drogę prowadzącą do miejscowości Jaworzec. Droga na całej długości ma jezdnię asfaltową.	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Cisna, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr XXII/238/2001 z dnia 07.02.2001 r. działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem „KLD, KLDp” o następujących ustaleniach „Drogi istniejące i projektowane”.	Wartość odtworzeniowa <b>448 659,00 zł</b> w tym wartość gruntu: <b>179 317,00 zł</b> Koszt odtworzenia nawierzchni asfaltowej <b>269 342,00 zł</b>	Zamiana	11 grudnia 2017 r.
2.	451	KS1E/00020606/1	0,9486 ha	Działka położona w obrębie ewidencyjnym Kalnica, stanowiąca drogę prowadzącą do miejscowości Jaworzec. Droga na całej długości ma jezdnię asfaltową.	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Cisna, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr XXII/238/2001 z dnia 07.02.2001 r. działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem „KLD, KLDp” o następujących ustaleniach „Drogi istniejące i projektowane”.	Wartość odtworzeniowa <b>403 045,00 zł</b> w tym wartość gruntu: <b>193 230,00 zł</b> Koszt odtworzenia nawierzchni asfaltowej <b>209 815,00 zł</b> Wartość udziału Nadleśnictwa Cisna w inwestycji wspólnej jaką był remont dróg 428 i 451 wynosi <b>243 094,00 zł</b>	Zamiana	11 grudnia 2017 r.
3.	2	KS1E/00020606/1	0,4267 ha	Działka położona w obrębie ewidencyjnym Kalnica, sklasyfikowana jako droga o nawierzchni gruntowej. Stanowi enklawę wśród gruntów leśnych.	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Cisna, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr XXII/238/2001 z dnia 07.02.2001 r. działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem „KLD, KLDp” o następujących ustaleniach „Drogi istniejące i projektowane”.	<b>42 670,00 zł</b>	Zamiana	11 grudnia 2017 r.

## INFORMACJA

Wójt Gminy Cisna informuje, że w dniu **30.10.2017 r.** w siedzibie Urzędu Gminy w Cisnej został wywieszony wykaz nieruchomości, obejmujący działki nr 428, 451, 2 położone w Kalnicy przeznaczone do zamiany.

W oparciu o art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1247 z późn. zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy mogą złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wniosek o nabycie nieruchomości powinien zawierać oświadczenie, że nabywca korzystając z prawa pierwokupu w nabyciu wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Cisna, pokój nr 12 lub pod nr telefonu (0.13) 468.63.38 wew. 15

Wójt Gminy Cisna



mgr Renata Szczepańska