

**Uchwała Nr XVIII/65/2012
Rady Gminy w Cisnej
z dnia 27 kwietnia 2012 r.**

w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) **Rada Gminy w Cisnej**

**uchwała co
następuje:**

§ 1

1. Wyrazić zgodę na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego położonej w miejscowości Wetlina, zapisanej w księdze wieczystej KS1E/00020605/4 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 772/1 o powierzchni 999 m² na rzecz Pana Jerzego Borys właściciela nieruchomości sąsiedniej o nr 219.
2. Sprzedaż nieruchomości ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o nr 219.
3. Działka nr 772/1 nie będzie stanowić samodzielnej działki i nie może być zbyta jako odrębna nieruchomość.

§ 2

1. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej.
2. Wartość gruntu należy ustalić zgodnie z wyceną sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego.
3. Warunki sprzedaży zostaną ustalone w protokole z rokowań.

§ 3

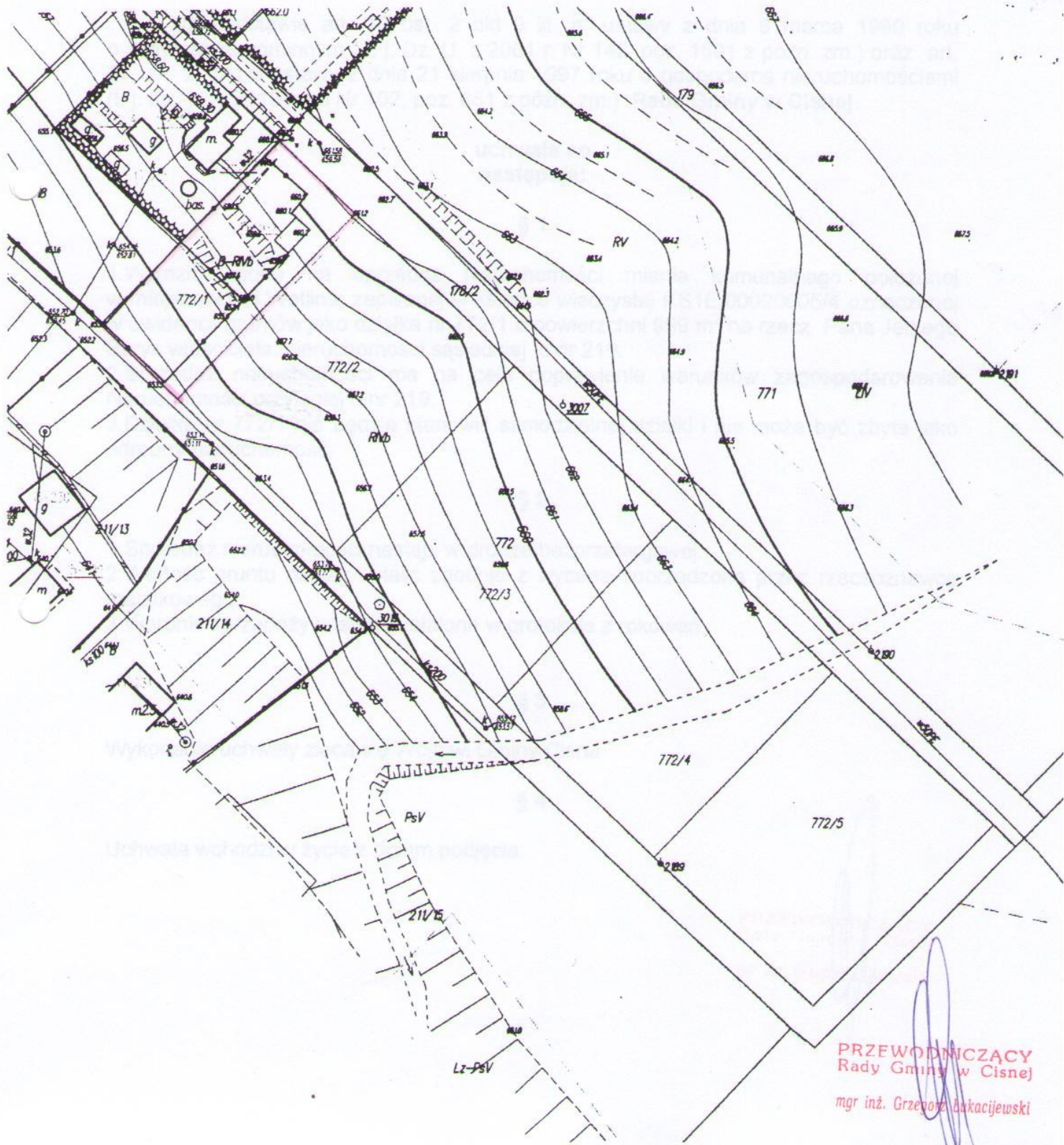
Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Cisna

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Cisnej
mgr inż. Grzegorz Lubacijewski

Załącznik Nr 1 do
Uchwały Rady Gminy w Cisnej
Nr XVIII/65/2012
z dnia 27 kwietnia 2012 r.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Cisnej
mgr inż. Grzegorz Bakacjewski

**Uzasadnienie
do Uchwały Rady Gminy w Cisnej
Nr XVIII/65/2012
z dnia 27 kwietnia 2012 r.**

Podjęcie przez Radę Gminy w Cisnej Uchwały Nr XVIII/65/2012 w dniu 27 kwietnia 2012 r. o bezprzetargowej sprzedaży działki 772/1 wynika z następującej przyczyny.

Działka przez okres 10 lat była przedmiotem dzierżawy od wcześniejszego właściciela (PGL LP - Nadleśnictwo Cisna).

Została ona zagospodarowana przez dzierżawcę poprzez posadowienie garażu, wykonano ogrodzenie na trwałym fundamencie, działka poniżej budynku garażowego aż do drogi nr 177/1 została obsadzona drzewkami.

Z wnioskiem o sprzedaż użytkowanej działki zwrócił się Pan Jerzy Borys.

W związku z powyższym zdecydowano się zastosować tryb bezprzetargowy.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Cisnej
mgr inż. Grzegorz Lukacijewski